

La journée de l'immobilier vue par

Publié le 16 mai 2019



Delphine DEFRANCE

EKOS Ingénierie - ingénierie de l'environnement et dépollution

✓ Suivi



Antoine Viallet *Directeur Associé Astime Méditerranée Transaction Membre de la RICS*

- **Antoine, peux-tu nous dire ce qu'est la journée de l'immobilier ?**

Sans doute l'un des événements les plus attendus chaque année par les acteurs et professionnels de l'immobilier, aujourd'hui devenu incontournable, une tradition en fait!

Un succès qui rassemble plus d'une centaine de participants près de 6 heures durant, permettant d'établir une réelle connexion entre acteurs locaux, nationaux et même internationaux afin qu'ils puissent se rencontrer et échanger...une version easy business à la mode sudiste !!!

En créant cette manifestation il y a 13 ans en arrière, nous constatons que nous avons une vision déjà très métropolitaine avant l'heure...

- **Qu'est ce qui t'a poussé à créer un tel événement, il y a maintenant plus de 10 ans ?**

En 2004 a eu lieu la 1ère édition de la « Nuit de l'Immobilier » à Marseille, une idée lancée « à l'arrache » avec mon ami Thierry Garcin, le succès a été immédiat et inattendu, puisque nous nous attendions à recevoir quelques 300 personnes à la soirée que nous avons organisée, et que nous nous sommes retrouvés à plus de 700 ! C'était fou !

Comme nous le sommes un peu aussi (« fous ! »)

Nous pensions que le format d'une journée de visites et d'échanges était une bonne formule, mais nous avons commencé en 2006 par une après-midi de colloque sous le thème « Marseille, ville de province ou métropole européenne ? ». La question reste toujours d'actualité...

Ensuite, nous avons adopté le format actuel : visites de sites, rencontres avec les décideurs....et déjeuner easy-business !

- **Peux-tu nous partager la journée qui t'a le plus marquée ?**

Pas une, mais deux...

La plus bluffante a été celle de Fos/Vieux Port où nous avons pu prendre la mesure de la mondialisation en visualisant les containers débarqués dans le port de Fos, et découvrant les zones de logistique de Saint Martin de Crau : nous étions témoins de la révolution de la supply-chain. Nous sommes revenus en bateau au Vieux Port depuis l'Estaque et en regardant ce bord de mer, nous avons compris que Marseille arrêterait de tourner le dos à la mer....

Quant à la journée de 2012, celle-ci s'est déroulée six mois avant le début de l'année européenne de la culture. Il y avait une énergie communicative et palpable en visitant les chantiers du Mucem, de la Villa Méditerranée, des Voûtes de la Major et de la Friche la Belle de Mai. Nous comprenions que Marseille était à un moment charnière de son évolution, à un point de bascule de son histoire contemporaine...qu'il y aurait un avant et un après MP 2013.

[Signaler ceci](#)



Delphine DEFRANCE

EKOS Ingénierie - ingénierie de l'environnement et dépollution

✓ Suivi